

# HUONEISTOLUETTELO JA HINNAT

## LOFTIT

RAPPU	HUONEISTO	SIJAINTI	PINTA- ALA m <sup>2</sup>	VELATON HINTA €	NELIÖ- HINTA €	HOITO- VASTIKE ARVIO €	KUUKAUSIERÄ N&B RAHOITUS €
A	1	1. JA 2. KERROS	117,5	1 198 000	10 196	470	2 849
A	2	1. JA 2. KERROS	58,5	578 000	9 880	234	1 374
A	3	1. JA 2. KERROS	48,5	534 000	11 010	194	1 270
A	4	1. JA 2. KERROS	40,0	474 000	11 850	160	1 127
A	5	1. JA 2. KERROS	42,0	487 000	11 595	168	1 158
A	6	1. JA 2. KERROS	57,0	608 000	10 761	226	1 446
A	43	7. JA 8. KERROS	96,0	1 118 000	11 646	384	2 659
A	54	8. JA 9. KERROS	76,0	838 000	11 026	304	1 993
A	55	8. JA 9. KERROS	61,5	798 000	12 976	246	1 898
B	57	1. JA 2. KERROS	104,5	1 158 000	11 081	418	2 754
B	58	1. JA 2. KERROS	58,0	638 000	11 000	232	1 517
B	59	1. JA 2. KERROS	77,0	798 000	10 364	308	1 898
B	60	1. JA 2. KERROS	70,5	728 000	10 326	282	1 731
B	73	5. JA 6. KERROS	104,0	1 158 000	11 188	414	2 754
B	80	6. JA 7. KERROS	62,5	738 000	11 808	250	1 755
B	81	6. JA 7. KERROS	62,0	684 000	11 122	246	1 627
B	82	6. JA 7. KERROS	80,0	848 000	10 600	320	2 017
C	84	1. JA 2. KERROS	33,0	418 000	12 667	132	994
C	85	1. JA 2. KERROS	34,0	418 000	12 294	136	994
C	86	1. JA 2. KERROS	35,0	424 000	12 114	140	1 008
C	87	1. JA 2. KERROS	36,0	434 000	12 056	144	1 032
C	88	1. JA 2. KERROS	37,0	438 000	11 838	148	1 042
C	89	1. JA 2. KERROS	53,5	598 000	11 178	214	1 422
C	90	1. JA 2. KERROS	84,0	948 000	11 219	338	2 254
C	91	1. JA 2. KERROS	59,0	658 000	11 153	236	1 565
C	92	1. JA 2. KERROS	59,0	658 000	11 153	236	1 565
C	94	3. JA 4. KERROS	43,5	508 000	11 678	174	1 208
C	107	4. JA 5. KERROS	29,0	438 000	15 103	116	1 042
C	108	4. JA 5. KERROS	36,5	459 000	12 575	146	1 091
C	109	4. JA 5. KERROS	59,0	634 000	10 746	236	1 508

RAPPU	HUONEISTO	SIJAINTI	PINTA- ALA m <sup>2</sup>	VELATON HINTA €	NELIÖ- HINTA €	HOITO- VASTIKE ARVIO €	KUUKAUSIERÄ N&B RAHOITUS €
C	115	5. JA 6. KERROS	43,0	538 000	12 512	172	1 279
C	116	5. JA 6. KERROS	44,5	538 000	12 090	178	1 279
C	117	5. JA 6. KERROS	75,5	898 000	11 816	304	2 135

### KAUPUNKIASUNNOT

A	10	3. KERROS	28,5	384 000	13 474	114	913
A	13	3. KERROS	49,0	538 000	10 980	196	1 279
A	14	3. KERROS	47,5	528 000	11 116	190	1 256
A	19	4. KERROS	28,5	388 000	13 614	114	923
A	22	4. KERROS	49,0	554 000	11 306	196	1 317
A	23	4. KERROS	48,0	544 000	11 333	192	1 294
A	28	5. KERROS	28,5	394 000	13 825	114	937
A	29	5. KERROS	29,5	398 000	13 492	118	946
A	31	5. KERROS	49,0	568 000	11 592	196	1 351
A	32	5. KERROS	48,0	558 000	11 625	192	1 327
A	37	6. KERROS	28,5	408 000	14 316	114	970
A	38	6. KERROS	29,5	414 000	14 034	118	984
A	40	6. KERROS	49,0	584 000	11 918	196	1 389
A	41	6. KERROS	48,0	574 000	11 958	192	1 365
A	48	7. KERROS	49,0	598 000	12 204	196	1 422
A	49	7. KERROS	47,5	578 000	12 168	190	1 374
B	62	3. KERROS	52,5	574 000	10 933	210	1 365
B	63	3. KERROS	49,0	548 000	11 184	196	1 303
B	64	3. KERROS	34,0	428 000	12 588	136	1 018
B	65	3. KERROS	43,5	488 000	11 091	176	1 160
B	66	3. KERROS	54,5	578 000	10 704	216	1 374
B	68	4. KERROS	52,5	584 000	11 124	210	1 389
B	69	4. KERROS	49,0	558 000	11 388	196	1 327
B	70	4. KERROS	34,0	438 000	12 882	136	1 042
B	71	4. KERROS	43,5	498 000	11 448	174	1 184
B	72	4. KERROS	54,0	588 000	10 889	216	1 398
B	74	5. KERROS	52,5	594 000	11 314	210	1 413

RAPPU	HUONEISTO	SIJAINTI	PINTA- ALA m²	VELATON HINTA €	NELIÖ- HINTA €	HOITO- VASTIKE ARVIO €	KUUKAUSIERÄ N&B RAHOITUS €
B	75	5. KERROS	49,0	568 000	11 592	196	1 351
B	76	5. KERROS	34,0	448 000	13 176	136	1 065
B	77	5. KERROS	43,5	508 000	11 678	174	1 208
B	78	5. KERROS	54,0	598 000	11 074	216	1 422
B	83	6. KERROS	54,0	608 000	11 259	216	1 446
C	95	3. KERROS	22,5	328 000	14 578	90	780
C	96	3. KERROS	23,0	334 000	14 522	92	794
C	97	3. KERROS	24,0	338 000	14 083	96	804
C	98	3. KERROS	24,5	348 000	13 920	100	828
C	99	3. KERROS	25,5	348 000	13 647	102	828
C	100	3. KERROS	47,0	514 000	10 936	188	1 222
C	102	3. KERROS	33,5	410 000	12 239	134	975
C	103	3. KERROS	33,5	410 000	12 239	134	975
C	104	3. KERROS	47,0	524 000	11 149	188	1 246
C	106	4. KERROS	24,0	348 000	14 500	96	828
C	111	4. KERROS	33,5	424 000	12 657	134	1 008
C	112	4. KERROS	33,5	424 000	12 657	134	1 008
C	113	4. KERROS	47,0	538 000	11 447	188	1 279

## PERHEASUNNOT

A	7	3. KERROS	78,5	808 000	10 293	314	1 921
A	8	3. KERROS	79,5	858 000	10 792	318	2 040
A	9	3. KERROS	77,5	858 000	11 071	310	2 040
A	16	4. KERROS	78,5	834 000	10 624	314	1 983
A	17	4. KERROS	80,0	898 000	11 225	320	2 135
A	18	4. KERROS	78,0	898 000	11 513	312	2 135
A	25	5. KERROS	78,5	868 000	11 057	314	2 064
A	26	5. KERROS	80,0	938 000	11 725	320	2 231
A	27	5. KERROS	78,0	938 000	12 026	312	2 231
A	34	6. KERROS	78,5	898 000	11 439	314	2 135
A	35	6. KERROS	80,0	978 000	12 225	320	2 326

RAPPU	HUONEISTO	SIJAINTI	PINTA- ALA m <sup>2</sup>	VELATON HINTA €	NELIÖ- HINTA €	HOITO- VASTIKE ARVIO €	KUUKAUSIERÄ N&B RAHOITUS €
A	36	6. KERROS	78,0	978 000	12 538	312	2 326
A	45	7. KERROS	78,0	1 018 000	13 051	312	2 421
A	46	7. KERROS	57,5	748 000	13 009	230	1 779
A	52	8. KERROS	57,5	798 000	13 878	230	1 898
B	61	3. KERROS	64,5	728 000	11 287	258	1 731
B	67	4. KERROS	64,5	758 000	11 752	258	1 803
B	79	6. KERROS	65,0	788 000	12 123	260	1 874
C	93	3. KERROS	107,5	1 298 000	12 074	430	3 087
C	101	3. KERROS	61,5	708 000	11 512	246	1 684
C	105	4. KERROS	60,0	658 000	10 967	240	1 565
C	110	4. KERROS	61,5	744 000	12 098	246	1 769
C	114	5. KERROS	82,0	998 000	12 171	328	2 373

## EDUSTUSASUNNOT

A	11	3. KERROS	75,5	948 000	12 640	300	2 254
A	12	3. KERROS	93,0	1 118 000	11 957	374	2 659
A	15	3. KERROS	113,0	1 178 000	10 425	452	2 801
A	20	4. KERROS	77,5	998 000	12 877	310	2 373
A	21	4. KERROS	96,0	1 158 000	12 063	384	2 754
A	24	4. KERROS	114,0	1 228 000	10 772	456	2 920
A	30	5. KERROS	149,0	1 998 000	13 409	596	4 751
A	33	5. KERROS	114,0	1 278 000	11 211	456	3 039
A	39	6. KERROS	153,5	2 098 000	13 623	616	4 989
A	42	6. KERROS	114,0	1 318 000	11 561	456	3 134
A	44	7. KERROS	134,5	1 888 000	14 090	536	4 490
A	47	7. KERROS	158,5	2 298 000	14 498	634	5 465
A	50	7. KERROS	114,0	1 378 000	12 088	456	3 277
A	51	8. KERROS	135,5	1 888 000	13 882	544	4 490
A	53	8. JA 9. KERROS	218,5	3 498 000	16 270	860	8 318
A	56	8. KERROS	155,5	2 088 000	13 428	622	4 965



#### **Lisätietoja NB Rahoituksesta:**

Rahoitus edellyttää hyväksyttyä luottopäätöstä sekä ostettavan kohteen panttauksen pankille. Esimerkit laskettu 15 % omarahoitusosuudella, 35 vuoden laina-ajalla, 0,5 %:n marginaalilla. Laskelmassa lainan oletettuna takaisinmaksutapana on käytetty annuiteettia. Esimerkiksi asunnolle 1 (vmh. 1 198 000 €) todellinen vuosikorko on 0,52 %. Laina sidotaan 12 kk euriboriin. Tarkka omarahoitusosuus riippuu asunnon hinnasta ja se on 15 % uuden kotisi velattomasta kauppahinnasta + mahdollisesta varainsiirtoverosta. Kuluihin lisätään lainan toimitusmaksu 600 €, suoraveloituskulu 2,30 €/kk, sekä mahdollinen AsuntolainaTakaus-palkkio. Luoton myöntää Aktia Pankki Oyj, Arkadiankatu 4-6, 00100, kotipaikka Helsinki, Y-tunnus 2181702-8.